

MARKTGEMEINDE ALtenmarkt



Bezirk St. Johann im Pongau
Land Salzburg

Marktgemeinde Altenmarkt im Pongau
Michael-Walchhofer-Straße 6, 5541 Altenmarkt
Tel.: +43 6452/5911-0, Fax: +43 6452/5911-33
gemeinde@altenmarkt.at, www.altenmarkt.at
UID: ATU38520301

Bauamt
Hermann Michael Mitterwallner
+43 (6452) 5911-120
hermann.mitterwallner@altenmarkt.at

Zahl: 031-2-EB-1/2026

Datum: 27.01.2026

Betreff: Auflage der Planunterlagen zum Ansuchen um Einzelbewilligung gemäß § 46 ROG zur Errichtung von Zubauten zur Erweiterung des bestehenden Jugendgästehauses auf Gst. Nr. 454/6, EZ 1028 - KG 55301 und 454/7, EZ 756 - KG 55301

Einschreiter: Familie Thurner GmbH und Reinhard Thurner

Kundmachung

1. Gemäß §§ 46 und 73 Sbg. ROG 2009 wird kundgemacht, dass die **Familie Thurner GmbH und Herr Reinhard Thurner** aufgrund der bestehenden Flächenwidmung **Bauland EW/A(L)** um Erteilung der **raumordnungsmäßigen Bewilligung (Einzelbewilligung)** zur Errichtung von Zubauten mit drei oberirdischen Geschossen und einem Dachgeschoss in Form von Gästzimmern mit Nebenräumen inklusive Bäder und WC-Anlagen, Überdachten KFZ- und Abstellplätzen sowie Müll- und Abstellräumlichkeiten auf Gst. Nr. 454/6, EZ 1028 - KG 55301 und 454/7, EZ 756 - KG 55301 im Zusammenhang mit geplanten Zu- und Umbauten zur Erweiterung des bestehenden Jugendgästehauses auf Gst. Nr. 442/4, EZ 841 - KG 55301, Gst. Nr. 442/7, EZ 948 - KG 55301, Gst. Nr. 442/8, EZ 1063 - KG 55301, Gst. Nr. 454/6, EZ 1028 – KG 55301 und 454/7, EZ 756 – KG 55301 angesucht hat.
2. Die Einreichunterlagen liegen für mindestens 4 Wochen während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtszeiten im Bauamt der Marktgemeinde Altenmarkt zur Einsicht auf.
3. Die in Betracht kommenden Dienststellen des Bundes, die auf Grund der Gesetze beruflichen Vertretungen sowie die Regionalverbände bzw. sonstigen Körperschaften des öffentlichen Rechts, welche Planungsinteressen verfolgen und Personen, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen, sind befugt, hierzu Anregungen bzw. Einwendungen vorzubringen.

Für den Bürgermeister:

Hermann Michael Mitterwallner
Bauamtsleitung



Dieses Dokument wurde von Hermann Mitterwallner elektronisch gefertigt und amtssigniert.
Prüfung unter:
www.altenmarkt.at

Bei Anschlag am: 27.01.2026

Abnahme nach dem: 24.02.2026

Angeschlagen am: **27. Jan. 2026**

Angenommen am: _____