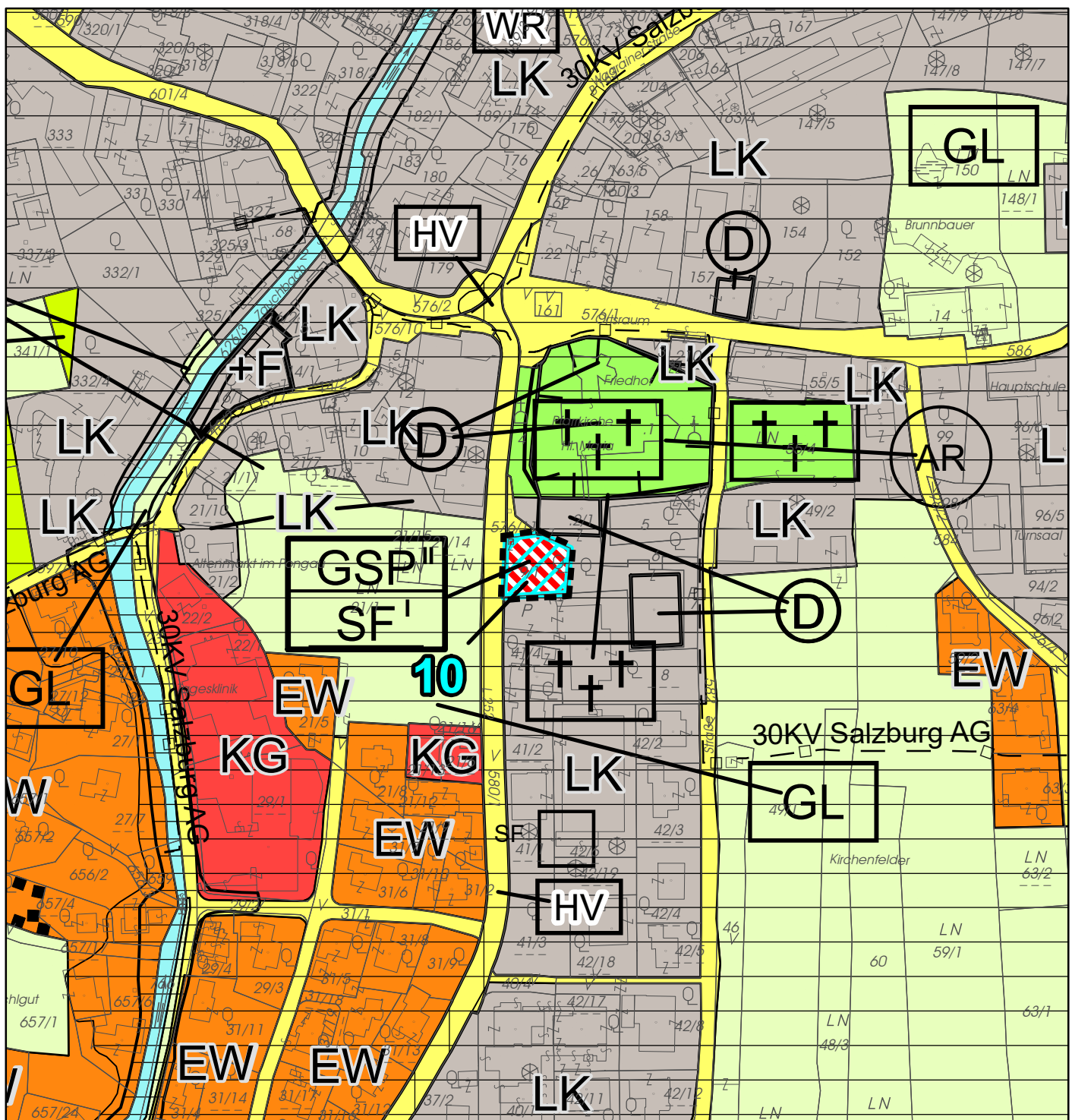




Flächenwidmungsplan der Gemeinde Altenmarkt i. Pg.

Teiländerung Pfarrpründe

Legende (nur Änderungsbereich)



Planungsbereich



Unterschiedliche Nutzungsarten und Widmungen
für übereinander liegende Ebenen (Schichtenwidmung)
(§ 27 Abs 6)

Ebene 2: Grünland - Sportanlagen (Spielplatz)
II = Bezugshöhe 843,00 m üA

Ebene 1: Bauland - Sonderflächen (Tiefgarage)
I = Bezugshöhe 839,20 m üA



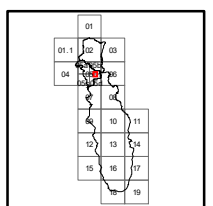
Befristung mit Index-Nummer
(§ 27 Abs 7 bzw. § 29 Abs 2)

M 1:2 500

0 50 Meter

Vermerk digitale Katastral-
mappe (DKM): (c) Bundes-
amt für Eich- und Ver-
messungswesen in Wien

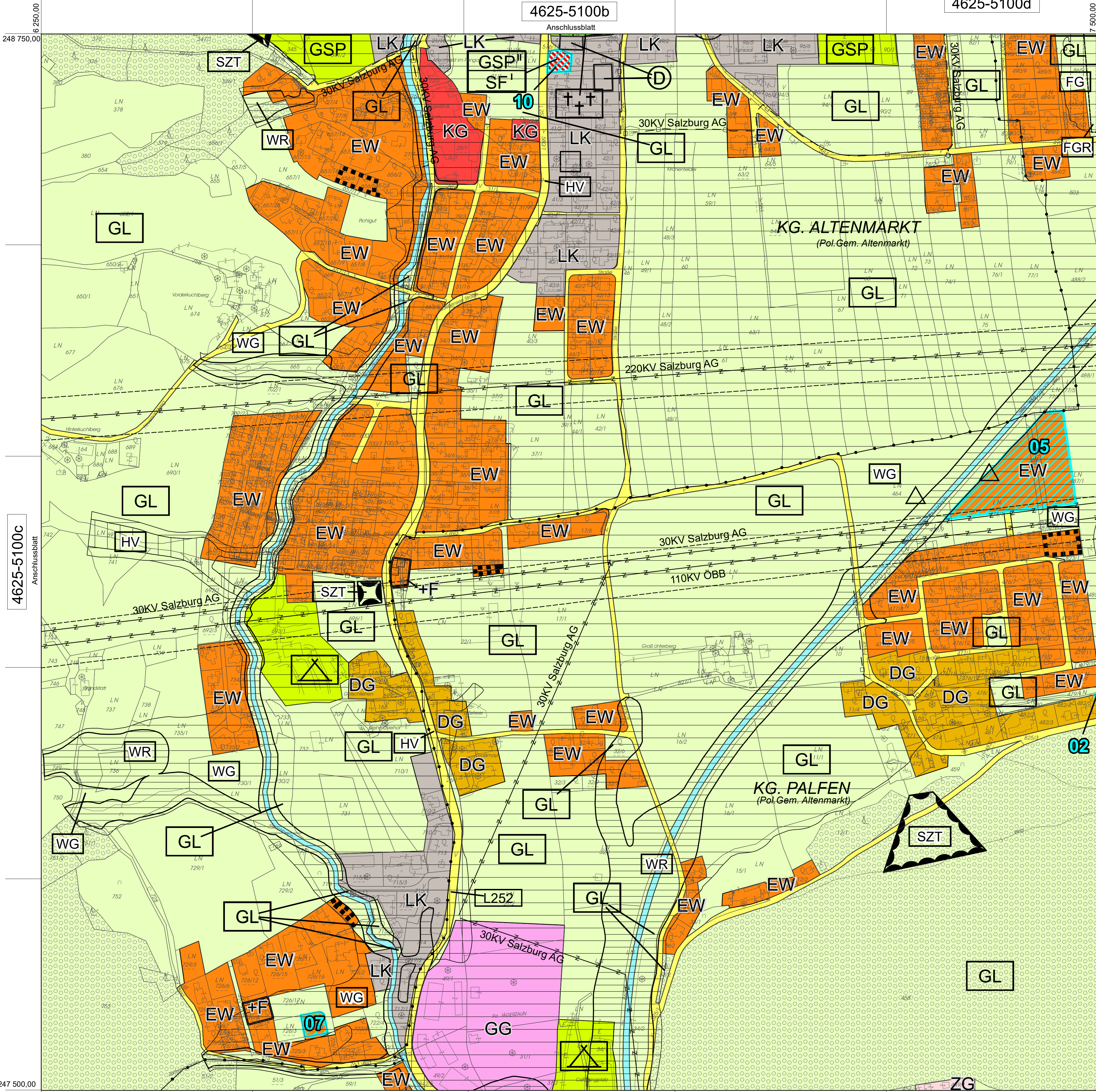
Übersichtsplan



allee42
landschaftsarchitekten

allee 42 landschaftsarchitekten gmbh & co kg
ingenieurbüro für landschafts- und raumplanung
hofhaymer allee 42 • 5020 salzburg
t: +43 662 84 53 32 • f: dw-20
m: office@allee42.at • www.allee42.at

GZ 401 FWTa 152/22-088
Salzburg, am 23.05.2022



4625-5100c

4625-5101

TEILÄNDERUNGEN BLATT05d (mit Nummer und Beschlussdatum)

401 FwTA 0895-172	13.09.1998	401 FwTA 8207-085	30.10.2007
401 FwTA 1088-217	28.04.1999	401 FwTA 8307-186	28.04.2009
401 FwTA 1599-53	28.04.1999	401 FwTA 8807-189	28.11.2007
401 FwTA 1698-227	10.03.2000	401 FwTA 8907-195	30.01.2008
401 FwTA 2199-229	10.03.2000	401 FwTA 7508-185	15.07.2009
401 FwTA 2305-120	15.08.2000	401 FwTA 7708-216	16.02.2009
401 FwTA 3301-198	26.02.2003	401 FwTA 8008-228	21.07.2010
401 FwTA 2400-121	01.03.2001	401 FwTA 2700-211	01.03.2001
401 FwTA 3101-158	12.07.2001	401 FwTA 3201-159	13.12.2001
401 FwTA 3201-159	13.12.2001	401 FwTA 3301-198	26.02.2003
401 FwTA 3602-123	31.05.2002	401 FwTA 4503-194	18.12.2003
401 FwTA 3603-150	05.09.2002	401 FwTA 4704-097	12.08.2004
401 FwTA 4503-194	18.12.2003	401 FwTA 4804-101	12.08.2004
401 FwTA 4704-097	12.08.2004	401 FwTA 5104-147	25.05.2005
401 FwTA 4804-101	12.08.2004	401 FwTA 5405-107	10.11.2005
401 FwTA 5104-147	25.05.2005	401 FwTA 5805-051	20.09.2006
401 FwTA 5405-107	10.11.2005	401 FwTA 6107-058	30.10.2007
401 FwTA 5805-051	20.09.2006		
401 FwTA 6107-058	30.10.2007		

Weitere Änderungen sind im Beiblatt ersichtlich.

Anschlussblatt
4625-5102

AMT DER SALZBURGER LANDESREGIERUNG
LIEGT DEM BESCHIED

Zahl: 21003-
ZUGRUNDE

allee42
landschaftsarchitekten
allee42 landschaftsarchitekten gmbh & co kg
ingenieurbüro für landschafts- und raumplanung
hofmayerallee 42 • 5020 koblenz
t: +49 662 84 53 32 • f: dsw 20
m: office@allee42.at • www.allee42.at

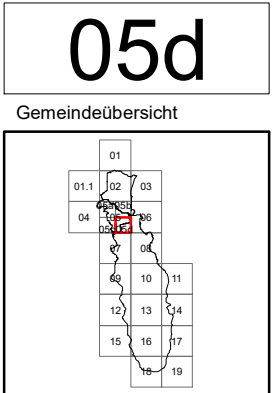
GEMEINDE:
Altenmarkt i. Pg.

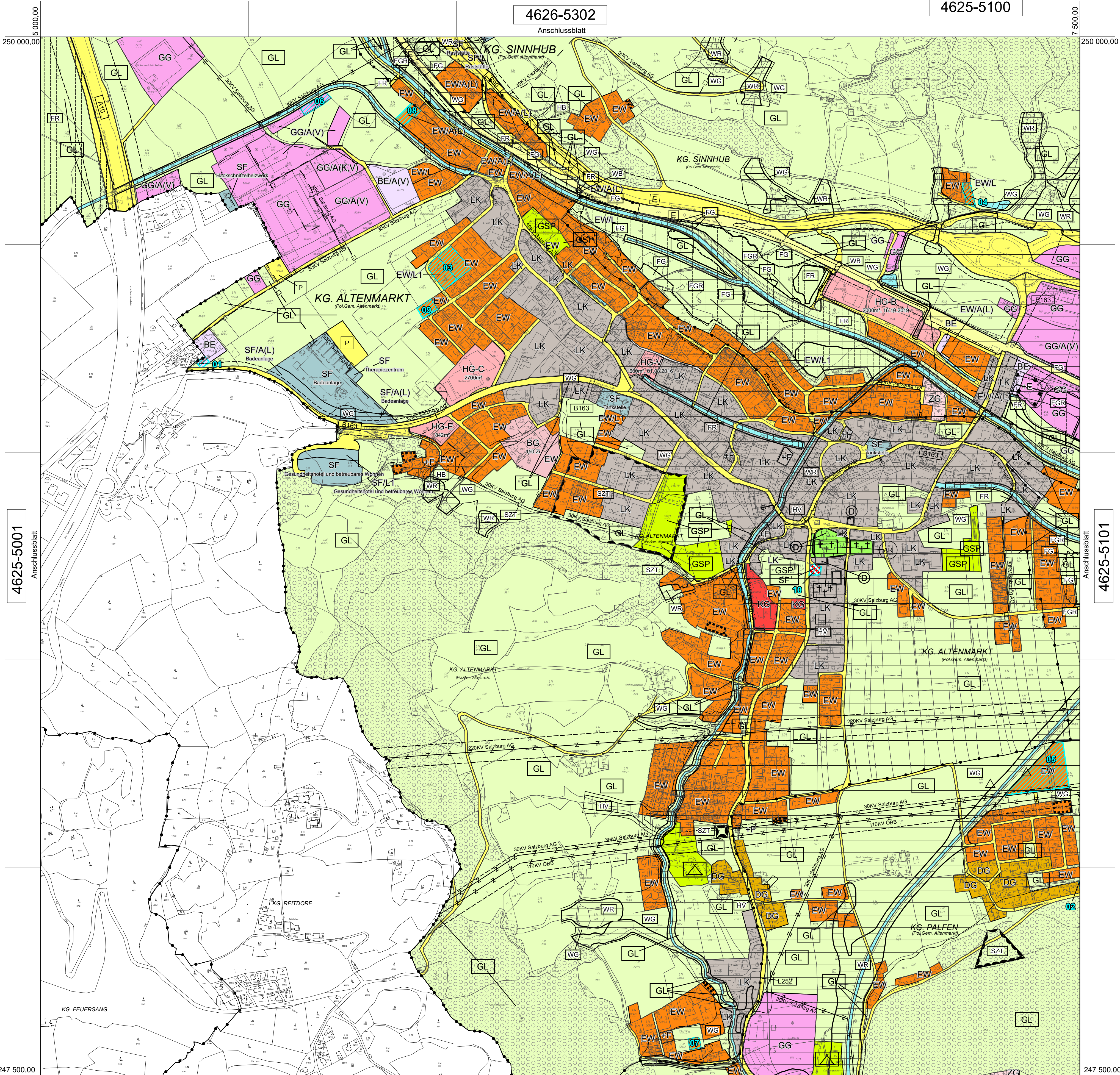
KATASTERPLAN 1:2500

0 12,5 25 50 75 100 125
Meter

4625-5100d

Vermerk digitale Katastralmappe (DKM):
(c) Bundesamt für Eich- u Vermessungs-
wesen in Wien: 01.10.2022





TEILÄNDERUNGEN BLATT05 (mit Nummer und Beschlusdatum)

401 FWTa 0296-177	30.01.1997	401 FWTa 3101-158	12.07.2001	401 FWTa 6107-058	30.10.2007	401 FWTa 7208-146	22.08.2008
401 FWTa 0396-178	30.01.1997	401 FWTa 3201-159	13.12.2001	401 FWTa 6207-065	30.10.2007	401 FWTa 7308-147	22.08.2008
401 FWTa 0596-229	20.03.1997	401 FWTa 3301-198	25.02.2003	401 FWTa 6307-148	10.12.2008	401 FWTa 7408-159	16.12.2003
401 FWTa 0697-117	29.08.1997	401 FWTa 3402-055	27.11.2002	401 FWTa 6407-186	29.04.2009	401 FWTa 7508-185	15.07.2009
401 FWTa 0797-167	15.10.1997	401 FWTa 3502-123	31.05.2002	401 FWTa 6507-188	28.02.2008	401 FWTa 7608-216	08.02.2010
401 FWTa 0896-172	13.08.1996	401 FWTa 3602-055	27.11.2002	401 FWTa 6607-189	28.02.2008	401 FWTa 7708-225	25.11.2009
401 FWTa 1098-217	28.04.1999	401 FWTa 3702-123	31.05.2002	401 FWTa 6707-188	28.02.2008	401 FWTa 7808-228	21.07.2010
401 FWTa 1598-221	29.04.1999	401 FWTa 3802-150	06.09.2002	401 FWTa 6807-189	28.02.2008	401 FWTa 7908-228	21.07.2010
401 FWTa 1599-221	29.04.1999	401 FWTa 3902-188	30.10.2003	401 FWTa 6907-195	30.01.2008	401 FWTa 8008-228	21.07.2010
401 FWTa 1599-224	28.04.1999	401 FWTa 4003-193	30.10.2003	401 FWTa 7008-195	30.01.2008	401 FWTa 8108-228	21.07.2010
401 FWTa 1799-248	28.04.1999	401 FWTa 4103-193	30.10.2003	401 FWTa 7108-216	08.02.2010	401 FWTa 8208-228	21.07.2010
401 FWTa 1998-227	10.03.2000	401 FWTa 4203-193	30.10.2003	401 FWTa 7208-146	22.08.2008	401 FWTa 8308-228	21.07.2010
401 FWTa 2198-228	10.03.2000	401 FWTa 4303-194	16.12.2003	401 FWTa 7308-147	22.08.2008	401 FWTa 8408-228	21.07.2010
401 FWTa 2199-229	10.03.2000	401 FWTa 4403-194	16.12.2003	401 FWTa 7408-159	16.12.2003	401 FWTa 8508-228	21.07.2010
401 FWTa 2200-230	10.03.2000	401 FWTa 4503-194	16.12.2003	401 FWTa 7508-185	15.07.2009	401 FWTa 8608-228	21.07.2010
401 FWTa 2201-231	10.03.2000	401 FWTa 4603-194	16.12.2003	401 FWTa 7608-216	08.02.2010	401 FWTa 8708-228	21.07.2010
401 FWTa 2202-232	10.03.2000	401 FWTa 4704-097	12.08.2004	401 FWTa 7708-225	25.11.2009	401 FWTa 8808-228	21.07.2010
401 FWTa 2203-233	10.03.2000	401 FWTa 4804-101	12.08.2004	401 FWTa 7808-228	21.07.2010	401 FWTa 8908-228	21.07.2010
401 FWTa 2204-234	10.03.2000	401 FWTa 4904-117	12.08.2004	401 FWTa 7908-228	21.07.2010	401 FWTa 9008-228	21.07.2010
401 FWTa 2205-235	10.03.2000	401 FWTa 5104-147	25.05.2005	401 FWTa 8008-228	21.07.2010	401 FWTa 9108-228	21.07.2010
401 FWTa 2206-236	10.03.2000	401 FWTa 5205-138	01.03.2001	401 FWTa 8108-228	21.07.2010	401 FWTa 9208-228	21.07.2010
401 FWTa 2207-237	10.03.2000	401 FWTa 5305-138	01.03.2001	401 FWTa 8208-228	21.07.2010	401 FWTa 9308-228	21.07.2010
401 FWTa 2208-238	10.03.2000	401 FWTa 5405-107	10.11.2005	401 FWTa 8308-228	21.07.2010	401 FWTa 9408-228	21.07.2010
401 FWTa 2209-239	10.03.2000	401 FWTa 5505-107	10.11.2005	401 FWTa 8408-228	21.07.2010	401 FWTa 9508-228	21.07.2010
401 FWTa 2210-240	10.03.2000	401 FWTa 5605-107	10.11.2005	401 FWTa 8508-228	21.07.2010	401 FWTa 9608-228	21.07.2010
401 FWTa 2211-241	10.03.2000	401 FWTa 5705-107	10.11.2005	401 FWTa 8608-228	21.07.2010	401 FWTa 9708-228	21.07.2010
401 FWTa 2212-242	10.03.2000	401 FWTa 5806-051	20.09.2006	401 FWTa 8708-228	21.07.2010	401 FWTa 9808-228	21.07.2010
401 FWTa 2213-243	10.03.2000	401 FWTa 5906-091	15.07.2006	401 FWTa 8808-228	21.07.2010	401 FWTa 9908-228	21.07.2010

401 FWTa 6008-139	07.05.2008	401 FWTa 7108-216	08.02.2010	401 FWTa 8208-228	21.07.2010
401 FWTa 6107-058	30.10.2007	401 FWTa 7208-146	22.08.2008	401 FWTa 8308-228	21.07.2010
401 FWTa 6207-065	30.10.2007	401 FWTa 7308-147	22.08.2008	401 FWTa 8408-228	21.07.2010
401 FWTa 6307-148	10.12.2008	401 FWTa 7408-159	16.12.2003	401 FWTa 8508-228	21.07.2010
401 FWTa 6407-186	29.04.2009	401 FWTa 7508-185	15.07.2009	401 FWTa 8608-228	21.07.2010
401 FWTa 6507-188	28.02.2008	401 FWTa 7608-216	08.02.2010	401 FWTa 8708-228	21.07.2010
401 FWTa 6607-189	28.02.2008	401 FWTa 7708-225	25.11.2009	401 FWTa 8808-228	21.07.2010
401 FWTa 6707-188	28.02.2008	401 FWTa 7808-228	21.07.2010	401 FWTa 8908-228	21.07.2010
401 FWTa 6807-189	28.02.2008	401 FWTa 7908-228	21.07.2010	401 FWTa 9008-228	21.07.2010
401 FWTa 6907-195	30.01.2008	401 FWTa 8008-228	21.07.2010	401 FWTa 9108-228	21.07.2010
401 FWTa 7008-195	30.01.2008	401 FWTa 8108-228	21.07.2010	401 FWTa 9208-228	21.07.2010
401 FWTa 7108-216	08.02.2010	401 FWTa 8208-228	21.07.2010	401 FWTa 9308-228	21.07.2010
401 FWTa 7208-146	22.08.2008	401 FWTa 8308-228	21.07.2010	401 FWTa 9408-228	21.07.2010
401 FWTa 7308-147	22.08.2008	401 FWTa 8408-228	21.07.2010	401 FWTa 9508-228	21.07.2010
401 FWTa 7408-159	16.12.2003	401 FWTa 8508-228	21.07.2010	401 FWTa 9608-228	21.07.2010
401 FWTa 7508-185	15.07.2009	401 FWTa 8608-228	21.07.2010	401 FWTa 9708-228	21.07.2010
401 FWTa 7608-216	08.02.2010	401 FWTa 8708-228	21.07.2010	401 FWTa 9808-228	21.07.2010
401 FWTa 7708-225	25.11.2009	401 FWTa 8808-228	21.07.2010	401 FWTa 9908-228	21.07.2010
401 FWTa 7808-228	21.07.2010	401 FWTa 8908-228	21.07.2010		
401 FWTa 7908-228	21.07.2010	401 FWTa 9008-228	21.07.2010		
401 FWTa 8008-228	21.07.2010	401 FWTa 9108-228	21.07.2010		
401 FWTa 8108-228	21.07.2010	401 FWTa 9208-228	21.07.2010		
401 FWTa 8208-228	21.07.2010	401 FWTa 9308-228	21.07.2010		
401 FWTa 8308-228	21.07.2010	401 FWTa 9408-228	21.07.2010		
401 FWTa 8408-228	21.07.2010	401 FWTa 9508-228	21.07.2010		
401 FWTa 8508-228	21.07.2010	401 FWTa 9608-228	21.07.2010		
401 FWTa 8608-228	21.07.2010	401 FWTa 9708-228	21.07.2010		
401 FWTa 8708-228	21.07.2010	401 FWTa 9808-228	21.07.2010		
401 FWTa 8808-228	21.07.2010	401 FWTa 9908-228	21.07.2010		

AMT DER SALZBURGER LANDESREGIERUNG
LIEGT DEM BESCHIED
Zahl: 21003-
ZUGRUNDE

allee42
landschaftsarchitekten
allee42 landschaftsarchitekten gmbh & co kg
ingenieurbüro für landschafts- und raumplanung
hochhausallee 42 • 5020 salzburg
t: +43 662 84 53 32 • f: dsw 20
m: office@allee42.at • www.allee42.at

GEMEINDE:
Altenmarkt i. Pg.
KATASTERPLAN 1:5000
Vermerk digitale Katastralmappe (DKM):
(c) Bundesamt für Eich- u Vermessungs-
wesen in Wien: 01.10.2022

05
Gemeindeübersicht

4625-5100

MARKTGEMEINDE ALTENMARKT i. Pg. FLÄCHENWIDMUNGSPLAN



Legende

1. WIDMUNGEN

1.1 BAULAND

EW	erweiterte Wohngebiete (§ 30 Abs 1 Z 2)
KG	Kerngebiete (§ 30 Abs 1 Z 3)
LK	Ländliche Kerngebiete (§ 30 Abs 1 Z 4)
DG	Dorfgebiete (§ 30 Abs 1 Z 5)
BE	Betriebsgebiete (§ 30 Abs 1 Z 6)
GG	Gewerbegebiete (§ 30 Abs 1 Z 7)
ZG	Zweitwohnungsgebiete (§ 30 Abs 1 Z 9)
HG- 750m ² , 1.12.2010 *	Gebiete für Handelsgroßbetriebe (§§ 30 Abs 1 Z 10 und 32 Abs 3, 4 und 6)
BG	Gebiete für Beherbergungsgroßbetriebe (§ 30 Abs 1 Z 11, § 33 Abs 2)
SF	Sonderflächen (§§ 30 Abs 1 Z 12, 34 Abs 2)

1.2 VERKEHRSFLÄCHEN

	Wichtige Verkehrsflächen der Gemeinde (§ 35 Abs 1)
B 98	Bundes- und Landesstraßen (§ 35 Abs 2)
P	Verkehrsfläche – Parkplätze (§ 35 Abs 3)
E	Eisenbahnen und deren Betriebsanlagen

1.3 GRÜNLAND

GL	Ländliche Gebiete – GLG (§ 36 Abs 1 Z 1)
⚓	Campingplätze – GCP (§ 36 Abs 1 Z 4)
GSP	Gebiete für Sportanlagen, Spielplätze, Freibäder – GSP (§ 36 Abs 1 Z 5)
*	Schipisten – GSK (§ 36 Abs 1 Z 6)
††	Friedhöfe – GFH (§ 36 Abs 1 Z 8)
	Gewässer – GW (§ 36 Abs 1 Z 9)
	Ödland – GOL (§ 36 Abs 1 Z 10)
	Sonstige nicht als Bauland oder Verkehrsfläche ausgewiesene Flächen - GSO (§ 36 Z 15)

1.4 FESTLEGUNGEN FÜR ÜBEREINANDERLIEGENDE EBENEN

GSP SF	Unterschiedliche Nutzungsarten und Widmungen für übereinander liegende Ebenen (Schichtenwid- mung) (§ 27 Abs 6) Ebene 2: Grünland - Sportanlagen (Spielplatz) II = Bezugshöhe 843,00 m üA Ebene 1: Bauland - Sonderflächen (Tiefgarage) I = Bezugshöhe 839,20 m üA
-----------	--

1.5 BESONDERE KENNZEICHNUNGEN

+F	Flächen für Apartmenthäuser (§ 39 Abs 2)
+E	Flächen für Einzelhandelsnutzungen im Betriebsgebiet und Gewerbegebiet (§ 39 Abs 3)

2. KENNTLICHMACHUNGEN

	Wald
GL	geschützte Landschaftsteile
D	Bauten unter Denkmalschutz
SZT	Schutzgebiete für Trinkwasserversorgungsanlagen
-----	Begrenzung für Bauverbotsbereiche (Straß.,Eisenb.) Gefährdungsbereiche für Hochspannungsleitungen Sicherheitszonen für Flugplätze
⌌	Seilbahnen und Lifтанlagen
30 KV	Hochspannungsleitungen (Freileitung) 30 KV
30 KV	Hochspannungsleitungen (Verkabelung) 30 KV
WR	Wildbachgefahrenzonen rot
LR	Lawinengefahrenzonen rot
WG	Wildbachgefahrenzonen gelb
LG	Lawinengefahrenzonen gelb
WB	Wildbachverbauung - Vorbehaltsbereich blau
HB	Brauner Hinweisbereich
HV	Violetter Hinweisbereich
FR	Flussbau Gefahrenzonen rot
FG	Flussbau Gefahrenzonen gelb
FGR	Flussbau Gefahrenzonen gelbbrot (wesentliche Hochwasserabfluss- oder -rückhalteräume)
△	Verdachtsfläche Altablagerung
□	Verdachtsfläche Altstandort

AR	archäologisch besonders wichtig erscheinende Flächen
	Planfreistellung von Flächen, für welche kein Bebauungsplan erforderlich ist

3. GRENZEN

—•—•—	Katastralgemeindegrenze
—••—••—	Gemeindegrenze

4. SONSTIGE BESONDERE KENNZEICHNUNGEN

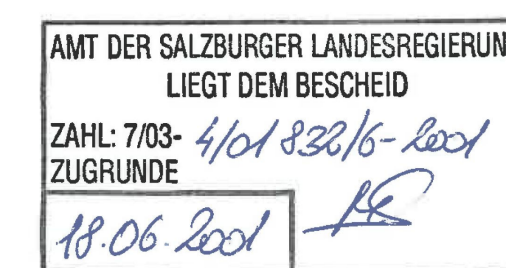
02	Befristung mit Index-Nummer (§ 27 Abs 7 bzw. § 29 Abs 2)
.../A (...)	Aufschließungsgebiete (§ 37 Abs.1 ROG 2009) Aufschließungsvoraussetzungen: (K) Abwasserentsorgung (L) Lärmschutz (N) Naturgefahren (V) Verkehrserschließung
.../L	Aufschließungskennzeichnungen bei weitgehend bebauten Flächen (§ 37 Abs. 2 ROG 2009) -L Lärmbelastete Flächen
.../L1	Lärm-Kenntlichmachung L1 (§ 43 Abs. 2 Z. 3 ROG 2009)

VERLAUTBARUNG
der Änderung des Flächenwidmungsplanes
gemäß § 21 (1) ROG 1998
Kundgemacht
in der Salzburger Landeszeitung am 11.04.2000
an die Haushalte im März 2000

ÖFFENTLICHE AUFLAGE
gemäß § 21 Abs. 5 ROG 1998
Beschluss der Auflage des Entwurfs am 12.12.2000
Kundgemacht
in der Salzburger Landeszeitung am 28.12.2000

BESCHLUSS DES FWP
gemäß § 21 Abs. 6 ROG 1998
am 01.03.2001

Amtliche Vermerke



Hinweis: vom Original übernommen

Für die Gemeinde



Hinweis: vom Original übernommen

allee42
landschaftsarchitekten
allee42 landschaftsarchitekten gmbh & co kg
ingenieurbüro für landschafts- und raumplanung
hofhaymer allee 42 • 5020 salzburg
t: +43 662 84 53 32 • f: dw-20
m: office@allee42.at • www.allee42.at

0 50 100 200 300 400 500 Meter

M 1:5000



GZ 401 FWP 92/93-184
Legendenblatt neu erstellt am: 23.05.2022

Gemeinde Altenmarkt i. Pg. - Beiblatt

[illegible]