

Zustimmung einer Partei zu einer baulichen Maßnahme gemäß § 25 Absatz 7a Bebauungsgrundlagengesetz

1. Angaben zur Person des Bewilligungswerbers

Vor- und Zuname / Bezeichnung der juristischen Person:
Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):
Anschrift:

2. Angaben zur bewilligungspflichtigen Maßnahme (Gegenstand des Bauansuchens)

Ausführungsort für die Maßnahme

Grundstücksnummer:	Einlagezahl:
allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung:	
Grundbuch:	Bezirksgericht:

Gegenstand der Zustimmung:

<input type="checkbox"/> Unterschreitung des Abstandes von 2 m zwischen den äußersten Teilen des Baues und der Bauplatzgrenze
<input type="checkbox"/> Überschreitung der Traufenhöhe von höchstens 2,5 m
<input type="checkbox"/> Überschreitung der Firsthöhe von höchstens 4 m
<input type="checkbox"/> Überschreitung der gedachten Linie zwischen der höchstzulässigen Traufe von 2,5 m zur Bauplatzgrenze und dem höchstzulässigen First von 4 m in 3,5 m Entfernung

3. Angaben betreffend die zustimmende(n) Person(en)

Vor- und Zuname / Bezeichnung der juristischen Person:
Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):
Anschrift:

<input type="checkbox"/> Ich bin / <input type="checkbox"/> Wir sind / <input type="checkbox"/> Die von mir / uns vertretene Person ist Eigentümer(in) des (der)	
Grundstücke(s) Nummer:	Einlagezahl:
allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung:	
Grundbuch:	Bezirksgericht:
In dieser Eigenschaft bin ich / sind wir / ist sie Nachbar im Sinn des § 7 Absatz 1 Ziffer 1 Baupolizeigesetz zum vorgelegten Bauvorhaben	

<input type="checkbox"/> Die zustimmende(n) Person(en) wird (werden) vertreten durch
Vor- und Zuname:
Anschrift:
Nachweis der Vertretungsbefugnis:
Bei berufsmäßigen Vertretern Datum der Vollmacht:
Bei sonstigen Bevollmächtigten ist eine Vollmacht anzuschließen.

4. Zustimmung und Rechtsfolgen

<input type="checkbox"/> Ich stimme / <input type="checkbox"/> Wir stimmen
<input type="checkbox"/> Ich stimme / <input type="checkbox"/> Wir stimmen namens der von mir / uns vertretenen Person
dem Bauvorhaben nach Maßgabe des Punkt 2 und den gleichzeitig vorgelegten Bauplänen zu. Ich bin / Wir sind in Kenntnis davon, dass die Erhebung von Einwendungen dagegen im weiteren baubehördlichen Verfahren nicht mehr möglich ist. Zum Nachweis der Identität der vorgelegten Baupläne wurden diese von mir / uns eigenhändig unterfertigt.
Die Zustimmung zu dieser baulichen Maßnahme ist unwiderruflich und gilt auch für die Rechtsnachfolger im Eigentum des (der) unter Punkt 3 bezeichneten Grundstücke(s).
<div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%; border-top: 1px dotted black; text-align: center;">Ort und Datum</div> <div style="width: 45%; border-top: 1px dotted black; text-align: center;">Unterschrift der zustimmenden Person(en) oder ihres (ihrer) Vertreter(s)</div> </div>